


Nous contacter

 210 m<sup>2</sup>

 6 pièces

 Lyon 6ème



Vendu

Référence VA18034 VTE STC N° 107 DU 25/07/2018  
**Ex appartement ARNAUD - Achat par M et Mme JOMAND au prix net vendeur de 930 000 euros.**

prox quai du Rhône Appartement familial de 210m<sup>2</sup> avec 2 portes palières et semi-climatisé. L' appartement dispose d'une très grande entrée en parquet pouvant s'ouvrir sur 2 belles pièces de réceptions orientées au Sud. La cuisine spacieuse et aménagée dispose d'une très grande buanderie. Vous bénéficiez de 4 chambres en parquet dont 3 donnant sur une grande cour au calme ainsi que d'un bureau. L' appartement est aménagé de 2 salle de bains .Il est également agrémenté d'une cave et d'un grenier et vous pouvez exercer une profession libérale. On apprécie à la fois les volumes de cet appartement idéal pour une famille ou la possibilité de division .

Nos honoraires : <http://www.immokia.fr/honoraires>

Surface	210.00 m <sup>2</sup>
Pièces	6
Chambres	4 2 placards comiches
Salle de bains	1 Baignoire vasque privée à la chambre de 11,28m <sup>2</sup>
WC	1
Étage	1
État général	A rafraîchir
Autre	
Chauffage	Gaz Individuel
Vue	Rue
Exposition	Sud
Cave	Oui
Taxe foncière	2 000 €/an
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	B



**IMMOKIA**  
 8 rue Amédée Bonnet  
 69006 Lyon  
 04 78 14 01 40



**Caroline BARRIQUAND**  
 info@immokia.fr

06 30 14 97 04



STC EXPANSION SARL au capital de 2000 € • SIRET 50894704100028 • TVA FR2550894704100028 • Carte pro CPI69012016000009874 délivrée par CCI DE LYON • N° RCP VD7000001/17819 auprès de SERENIS ASSURANCE 34 rue du Wacken 67906 Strasbourg cedex 9  
Document non contractuel